

WGS.ROS.6220.15.2019

**DECYZJA  
o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 1 i art. 82 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.), § 3 ust. 1 pkt 34 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach złożonego przez Miejski Zakład Komunikacji S.A., ul. Lotnicza 30, 63-400 Ostrów Wielkopolski

**wyrażam zgodę**

**na realizację przez Miejski Zakład Komunikacji S.A. przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych na terenie zajezdni MZK zlokalizowanej w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Lotniczej 30, którego lokalizacja przewidziana jest w Ostrowie Wielkopolskim na działce nr 82/3 (obręb 0044)**

**ustalam**

**następujące środowiskowe warunki realizacji i eksploatacji wyżej wskazanego przedsięwzięcia:**

- 1. Wszystkie czynności związane z utrzymaniem we właściwym stanie środków transportowych i załadowczych (w szczególności wymiana oleju oraz ewentualna naprawa sprzętu i innych pojazdów) należy wykonywać poza terenem przedsięwzięcia.**
- 2. Zaplecze budowy zlokalizować na terenie utwardzonym.**
- 3. Miejsca tankowania pojazdów i sprzętu budowlanego zlokalizować w odległości min. 50 m od cieków, wyłożyć szczelnymi płytami betonowymi lub matami zabezpieczającymi środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi oraz wyposażyć w sorbenty i biopreparaty neutralizujące wycieki paliw i płynów eksploatacyjnych.**
- 4. Zanieczyszczony substancjami ropopochodnymi grunt należy wybrać i przekazać do neutralizacji uprawnionym podmiotom.**
- 5. Prace budowlane prowadzić wyłącznie przy użyciu maszyn w pełni sprawnych oraz spełniających wymogi dopuszczające je do użytku.**
- 6. Materiały potencjalnie niebezpieczne dla środowiska gruntowo-wodnego (tj. oleje, smary, farby, masy i powłoki uszczelniające) magazynować w szczelnych i zamykanych pojemnikach na utwardzonym podłożu.**

7. Odpady niebezpieczne należy magazynować w miejscach utwardzonych, w sposób wykluczający przenikanie zanieczyszczeń do ziemi i wód np. w szczelnych i odpornych na działanie odpadów pojemnikach lub na uszczelnionym podłożu (np. folią PEHD/HDPE gr. min. 1,5 mm) w sposób zabezpieczający przed powstawaniem odcieków – w przypadku magazynowania odpadów masowych np. zanieczyszczonych mas ziemnych.
8. Zbiornik do magazynowania paliw wykonać jako szczelny z materiałów odpornych na korozję, wyposażony w systemy mechanicznych czujników przepelnienia w czasie napełniania zbiornika oraz systemy kontroli szczelności w przestrzeni międzyplaszczowej zbiorników.
9. Przed uruchomieniem stacji wykonać próbę szczelności projektowanego zbiornika i rurociągów.
10. Prowadzić stały monitoring szczelności przestrzeni międzyplaszczowej zbiornika paliw.
11. Nawierzchnie narażone na ewentualne skażenie produktami ropopochodnymi wykonać jako szczelne i nienasiąkliwe z betonu o podwyższonej szczelności.
12. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni pola tankowania przed odprowadzeniem do miejskiej kanalizacji deszczowej podczyszczać w separatorze substancji ropopochodnych.
13. Olej napędowy magazynować w podziemnym dwupłaszczowym zbiorniku dwukomorowym na paliwa płynne o pojemności do 30 m<sup>3</sup>. Zastosować system automatycznej kontroli przestrzeni międzyplaszczowej zbiornika z paliwem, system czujników przepelnienia w czasie napełniania zbiornika oraz elektroniczny system pomiaru poziomu paliwa w komorach.
14. Zapewnić hermetyzację procesu napełniania zbiornika magazynowego ON za pomocą układu tzw. „wahadła gazowego”.
15. Wykonać szczelne nawierzchnie stanowisk tankowania i miejsca rozładunku autocystern. Nad stanowiskami tankowania i miejscem rozładunku autocystern wykonać zadaszenie.
16. Wyposażyć stację paliw w sorbenty, służące do likwidacji ewentualnych drobnych wycieków substancji niebezpiecznych.
17. Wody opadowe i roztopowe z terenu stacji ujmować w wewnętrzny system kanalizacji deszczowej, a następnie po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych odprowadzać do istniejącej zakładowej kanalizacji deszczowej zajezdni.
18. Prowadzić stały monitoring instalacji i urządzeń oraz przestrzegać terminów ich przeglądów technicznych. Używać instalacji i urządzeń wyłącznie sprawnych technicznie.
19. Sporządzić projekt robót geologicznych na wykonanie systemu lokalnego monitoringu wód podziemnych określający sposób wykonania otworów obserwacyjnych (piezometrów) oraz częstotliwość i zakres badań wód podziemnych, dalej Projekt robót.
20. Wykonać sieć monitoringową składającą się z min. trzech piezometrów monitorujących stan jakości wód gruntowych. Piezometry zlokalizować w granicach posesji wnioskodawcy, na dopływie (min. 1 otwór) i odpływie wód podziemnych (min. 2 otwory) z terenu stacji paliw, w sposób umożliwiający objęcie monitoringiem podziemnego zbiornika na paliwa.
21. Badania monitoringowe w piezometrach wykonywać zgodnie z zaleceniami organu administracji geologicznej, zatwierdzającego Projekt robót. Wyniki badań monitoringowych wraz z wnioskami z ich analizy przedkładać w rocznych

**raportach Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu, Prezydentowi Miasta Ostrowa Wielkopolskiego, Staroście Ostrowskiemu oraz Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska, w terminie nie dłuższym niż dwa tygodnie po ich wykonaniu.**

**nie stwierdzam**

**konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.**

**Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.**

### **U z a s a d n i e**

Dnia 31.12.2019 r. do Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim wpłynął wniosek Miejskiego Zakład Komunikacji S.A. (reprezentowanego przez Pełnomocnika) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych na terenie zajezdni MZK zlokalizowanej w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Lotniczej 30, którego lokalizacja przewidziana jest w Ostrowie Wielkopolskim na działce nr 82/3 (obręb 0044). Wniosek został przekazany wg. właściwości przez Wójta Gminy Ostrów pismem nr RGO-OŚ.6220.30.2021 z dnia 30.12.2019 r.

Wniosek posiadał braki formalne, a pewne kwestie poruszone w załączonej do wniosku dokumentacji wymagały wyjaśnień. W związku z powyższym pismem nr WGS.ROS.6220.15.2019 z dnia 14.01.2020 r. Pełnomocnik inwestora na podstawie art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.), w związku z art. 74 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 z późn. zm.) został wezwany do uzupełnienia braków formalnych, a na podstawie art. 50 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego do wyjaśnienia wskazanych w piśmie kwestii dotyczących karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 34 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), rozpatrywane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane jako mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Dnia 04.02.2020 r. do Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim wpłynęło pismo nr RGO-OŚ.6220.30.1.2019 z dnia 31.01.2020 r., którym Wójt Gminy Ostrów Wielkopolski przekazał Prezydentowi Miasta Ostrowa Wielkopolskiego wg. właściwości pismo stanowiące odpowiedź Pełnomocnika inwestora na pismo Prezydenta Miasta Ostrowa Wielkopolskiego nr WGS.ROS.6220.15.2019 z dnia 14.01.2020 r. Przedmiotowym pismem Pełnomocnik inwestora uzupełnił braki formalne i przedłożył 4 egzemplarze zweryfikowanej i uzupełnionej karty informacyjnej przedsięwzięcia (k.i.p.).

Na podstawie informacji nr WGS.ROS.6220.15.2019.PZ z dnia 20.02.2020 r. udzielonej przez Referat Architektury i Urbanistyki Wydziału Administracji Przestrzennej

Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim ustalono, że teren działki nr 82/3 obręb 0044 położonej w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Lotniczej, na której planowana jest inwestycja pod nazwą „Budowa stacji paliw płynnych zlokalizowana w Ostrowie Wielkopolskim na terenie zajezdni MZK przy ul. Lotniczej” nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

Z uwagi na fakt, że teren, na którym realizowane ma być przedsięwzięcie nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego organ nie stwierdzał zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Pismem nr WGS.ROS.6220.15.2019 z dnia 24.02.2020 r. Prezydent Miasta Ostrowa Wielkopolskiego działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 i ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283) i § 3 ust. 1 pkt 34 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) wystąpił o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na budowie stacji paliw płynnych na terenie zajezdni MZK zlokalizowanej w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Lotniczej 30, którego lokalizacja przewidziana jest w Ostrowie Wielkopolskim na działce nr 82/3 (obręb 0044). Do wystąpienia kierowanego do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu załączono oświadczenie, o którym mowa w art. 64 ust. 2a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w treści którego wskazano, że podmiot Miejski Zakład Komunikacji Spółka Akcyjna, ul. Lotnicza 30, 63-400 Ostrów Wielkopolski, który wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na budowie stacji paliw płynnych na terenie zajezdni MZK zlokalizowanej w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Lotniczej 30, którego lokalizacja przewidziana jest w Ostrowie Wielkopolskim na działce nr 82/3 (obręb 0044) jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego tj. Gminy Miasto Ostrów Wielkopolski, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24 m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) jest organ właściwy do wydania decyzji środowiskowej tj. Prezydent Miasta Ostrowa Wielkopolskiego.

Obwieszczeniem z dnia 24.02.2020 r. Prezydent Miasta Ostrowa Wielkopolski, działając zgodnie z art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283) zawiadomił strony postępowania administracyjnego, że na wniosek Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego S.A. reprezentowanego przez Pełnomocnika wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na budowie stacji paliw płynnych na terenie

zajezdni MZK zlokalizowanej w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Lotniczej 30, którego lokalizacja przewidziana jest w Ostrowie Wielkopolskim na działce nr 82/3 (obręb 0044), że zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, strony mogą brać czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, a także że strony postępowania mogą się zapoznać z całością akt sprawy wskazując jednocześnie miejsce, gdzie można się z dokumentacją zapoznać. Przedmiotowym obwieszczeniem organ zawiadomił również strony postępowania, że działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1,2 i 4 i ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowie Wielkopolskim oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W obwieszczeniu zawarto również pouczenie, że zgodnie z art. 41 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny. Publiczne obwieszczenie nastąpiło z dniem 26.02.2020 r. Obwieszczenie zostało zamieszczone na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim, zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim zlokalizowanej na parterze budynku oraz wywieszono w terenie.

Dnia 03.03.2020 r. do Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim wpłynęły dwa pisma od Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowie Wielkopolskim. Pismem nr ON-NS.72.2.11.2020 z dnia 03.03.2020 r. działając na podstawie art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego organ opiniujący zawiadomił Prezydenta Miasta Ostrowa Wielkopolskiego, że z uwagi na konieczność uzupełnienia przez inwestora karty informacyjnej przedsięwzięcia wyznacza nowy termin załatwienia sprawy do dnia 17.04.2020 r. Pismem nr ON-NS.72.2.11.2020 z dnia 03.03.2020 r. (przekazanym do wiadomości Prezydentowi Miasta Ostrowa Wielkopolskiego) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowie Wielkopolskim wezwał Pełnomocnika do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia i wskazał zakres, w jakim ma ona zostać uzupełniona.

Dnia 04.03.2020 r. do Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim wpłynęło pismo nr PO.RZŚ.435.100m.2020.AO (przekazane do wiadomości Prezydentowi Miasta Ostrowa Wielkopolskiego), którym Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie przekazał wg. właściwości Dyrektorowi Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu wniosek Prezydenta Miasta Ostrowa Wielkopolskiego w sprawie wyrażenia opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn. Budowa stacji paliw płynnych na terenie zajezdni MZK zlokalizowanej w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Lotniczej 30.

Pismem z dnia 12.03.2020 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, działając na podstawie art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, zawiadomił Prezydenta Miasta Ostrowa Wielkopolskiego, że z uwagi na prowadzenie postępowania wyjaśniającego i szczególnie skomplikowany charakter sprawy zostanie ona załatwiona do 26.03.2020 r.

Dnia 13.03.2020 r. do Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim wpłynęła opinia nr PO.ZZŚ.2.435.68m.2020.JS Dyrektora Zarządu Zlewni w Kaliszu Państwowego

Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 12.03.2020 r., w której ww. organ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa stacji paliw płynnych na terenie zajezdni MZK zlokalizowanej w Ostrowie Wielkopolskim, przy ulicy Lotniczej 30, na działce ewid. 82/3 obręb 0044 Ostrów Wielkopolski” i wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, które zostały określone w 12 punktach. Wszystkie warunki i wymagania określone w opinii Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu zostały uwzględnione w warunkach realizacji i eksploatacji wyżej wskazanego przedsięwzięcia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (punkty 1-12).

Uzasadniając swoje stanowisko organ opiniujący wskazał, że Prezydent Miasta Ostrowa Wielkopolskiego zakwalifikował planowane przedsięwzięcie do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust.1 pkt 34 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), to jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

W dalszej części uzasadnienia organ opiniujący wskazał, że teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 1614 z póź. zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Uroczyska Płyty Krotoszyńskiej. Przedmiotem ochrony ww. obszaru zależnego od wód są siedliska 6410, 6430, 7230, 91D0, 91E0 i 91F0 oraz kumak nizinny *Bombina bombina*. Zgodnie z Załącznikiem nr 2 do „Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 poz. 1967) celem środowiskowym dla przedmiotowego obszaru chronionego jest utrzymanie lub odtworzenie właściwego stanu ochrony. Projektowane przedsięwzięcie nie wpłynie na cele środowiskowe ww. obszaru zależnego od wód.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie samoobsługowej stacji paliw na terenie istniejącej zajezdni autobusowej MZK Ostrów Wielkopolski. W ramach przedsięwzięcia planowana jest realizacja następujących obiektów i urządzeń:

- wiaty stalowej – zadaszenie nad miejscami tankowania pojazdów mechanicznych i rozładunku autocystern paliwowych o powierzchni 53 m<sup>2</sup>;
- podziemnego dwukomorowego zbiornika magazynowego paliw o pojemności 30 m<sup>3</sup>;
- dwóch dystrybutorów paliw płynnych, jednopaliwowych, wielowężowych wraz z podziemną rurową instalacją paliwową technologiczną;
- instalacji modułu płatniczego;
- instalacji paliwowej łączącej zbiornik z dystrybutorami w polu tankowania;
- szczelnej płyty pola tankowania.

W dalszej części uzasadnienia wskazano, że zgodnie z k.i.p. w ramach przedsięwzięcia projektuje się hermetyczną instalację paliwową. Planowane do montażu dystrybutory zlokalizowane zostaną na wysepce pod projektowaną wiatą. Strefy nawierzchni narażone na ewentualne skażenie produktami ropopochodnymi wykonane zostaną jako szczelne i nienasiąkliwe. Na podstawie k.i.p. ustalono, że projektowany podziemny zbiornik na paliwo ciekłe będzie miał konstrukcję dwupłaszczową z automatycznym wykrywaniem wycieków.

W k.i.p. wskazano, że ze względu na samoobsługowy charakter projektowanego przedsięwzięcia oraz lokalizację w obrębie istniejącej zajezdni autobusów, na terenie planowanej inwestycji nie będzie odbywał się pobór wody, nie będą powstawały ścieki socjalno - bytowe, za wyjątkiem etapu budowy, podczas którego zaplecze budowy będzie wyposażone w przenośne toalety.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu wskazał, że na podstawie k.i.p. ustalono, że wody opadowe i roztopowe z terenu stacji będą zbierane w wewnętrzny system kanalizacji deszczowej, a następnie odprowadzane do miejskiego kolektora deszczowego. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni pola tankowania przed wprowadzeniem do kanalizacji będą podczyszczane w separatorze substancji ropopochodnych oraz pochodzenia mineralnego.

Organ uzgadniający wskazał, że z uwagi na rodzaj i skalę planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych. Konstrukcja zbiorników i ich wyposażenie w aparaturę umożliwiającą ciągły pomiar poziomu napełnienia i wykrycie ewentualnych nieszczelności oraz przestrzeganie zasad bezpieczeństwa określonych dla tego rodzaju obiektów pozwoli na ograniczenie ryzyka wystąpienia awarii do minimum. Mając na uwadze lokalizację przedsięwzięcia poza terenami zalewowymi, zagrożonymi ryzykiem wystąpienia powodzi i terenami osuwiskowymi stwierdzono, że realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, nie stwarza ryzyka wystąpienia katastrof naturalnych i budowlanych.

Stwierdzono, że przedsięwzięcie nie narusza zapisów rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 2 kwietnia 2014 r. w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Warty (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2014 r., poz. 2129), zmienionego rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 17 lipca 2017 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Warty (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2017 r., poz. 5165).

Analiza dostępnych źródeł kartograficznych wykazała, że planowane przedsięwzięcie będzie znajdować się poza obszarem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych GZWP.

Jak wskazał organ opiniujący odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k ustawy ooś, ustalono, że hydrograficznie działka inwestycyjna zlokalizowana jest na obszarze dorzecza Odry, w regionie wodnym Warty, w granicach obszaru Jednolitej Części Wód Powierzchniowych: JCWP o kodzie PLRW600017184429 –Ołobok do Niedźwiady, a także w granicach Jednolitej Części Wód Podziemnych JCWPd o kodzie PLGW600081.

Stan JCWPd o kodzie PLGW600081 oceniono jako dobry pod względem ilościowym, jak i pod względem chemicznym. Ocenę ryzyka nieosiągnięcia dobrego stanu chemicznego i ilościowego określono jako „niezagrożona”. Cele środowiskowe dla JCWPd zawarte w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967) to:

- 1) zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń;
- 2) zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu;
- 3) ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem, a zasilaniem tych wód, tak aby utrzymać ich dobry stan.

Zasoby JCWPd PLGW600081 podlegają ochronie z uwagi na ich wykorzystywanie do celów zaopatrzenia ludności w wodę do picia. Inwestycja nie znajduje się w strefie ochrony bezpośredniej ani pośredniej ujęć wody.

JCWP o kodzie PLRW600017184429 – Ołobok do Niedźwiady charakteryzuje się złym stanem i oceną ryzyka określoną jako zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. W analizowanej zlewni JCWP brak jest możliwości technicznych osiągnięcia założonych celów. Występuje w niej presja rolnicza, komunalna i nierozpoznana. W programie działań zaplanowano wszystkie możliwe działania mające na celu ograniczenie tych presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dla

dobrego stanu. Z uwagi na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027.

W końcowej części uzasadnienia do opinii nr PO.ZZŚ.2.435.68m.2020.JS z dnia 12.03.2020 r. Dyrektor Zarządu Zlewni w Kaliszu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wskazał, że mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie oraz przy założeniu realizacji określonych w sentencji warunków stwierdza się brak możliwości znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967). Nie mniej z uwagi na konieczność minimalizacji oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w okresie jego realizacji zasadne jest uwzględnienie w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków określonych w sentencji.

Dnia 26.03.2020 r. do Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim wpłynęły dwa pisma Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu. Pismem nr WOO-IV.4220.267.2020.DG.3 z dnia 26.03.2020 r. działając na podstawie art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu zawiadomił Prezydenta Miasta Ostrowa Wielkopolskiego, że z uwagi na konieczność uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia sprawa zostanie załatwiona w terminie 14 dni od dnia otrzymania wyjaśnień. Pismem nr WOO-IV.4220.267.2020.DG2 z dnia 26.03.2020 r. (przekazanym do wiadomości Prezydentowi Miasta Ostrowa Wielkopolskiego) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wezwał Pełnomocnika inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia i wskazał zakres, w jakim ma ona zostać uzupełniona.

Dnia 27.03.2020 r. do Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim wpłynęło pismo od Pełnomocnika inwestora, które stanowiło odpowiedź na pismo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowie Wielkopolskim nr ON-NS72.2.11.2020 z dnia 03.03.2020 r. (wezwanie do uzupełnienia k.i.p.). Wraz z przedmiotowym pismem Pełnomocnik przedłożył uzupełnienia do k.i.p. zaznaczając, że wyjaśnienia o tej samej treści zostały przekazane do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowie Wielkopolskim.

Dnia 02.04.2020 r. do Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim wpłynęło pismo nr ON-NS.72.2.11.2020 z dnia 02.04.2020 r., w którym Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowie Wielkopolskim wystąpił do Prezydenta Miasta Ostrowa Wielkopolskiego o zamieszczenie w publicznie dostępnym miejscu w Urzędzie Miejskim w Ostrowie Wielkopolskim opinii sanitarnej nr ON-NS.72.2.17.2020 z dnia 02.04.2020 r. w sprawie braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie stacji paliw płynnych na terenie zajezdni MZK zlokalizowanej

w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Lotniczej 30”. Do pisma załączono obwieszczenie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowie Wielkopolskim nr ON-NS.72.2.11.2020 z dnia 02.04.2020 r., które określało sposób zawiadomienia stron o wydaniu opinii. Do pisma załączono również opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowie Wielkopolskim nr ON-NS.72.2.11.2020 z dnia 02.04.2020 r.



Obwieszczenie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowie Wielkopolskim wraz z treścią opinii zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim, która zlokalizowana jest na parterze budynku w okresie od 02.04.2020 r. do 16.04.2020 r. (włącznie).

W opinii sanitarnej nr ON-NS.72.2.11.2020 z dnia 02.04.2020 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowie Wielkopolskim stwierdził, że dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie stacji paliw płynnych na terenie zajezdni MZK zlokalizowanej w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Lotniczej 30” nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W uzasadnieniu do opinii wskazano, że Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowie Wielkopolskim pismem nr ON-NS.72.2.11.2020 z dnia 03.03.2020 r. zwrócił się do inwestora z prośbą o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia. W dniu 27.03.2020 r. uzupełnienie zostało dostarczone.

Organ opiniujący wskazał, że dla przedmiotowego terenu inwestycyjnego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Bezpośrednie otoczenie lokalizacji inwestycji stanowi teren zajezdni autobusowej. Wjazd na teren stacji oraz wyjazd będą się odbywały za pomocą istniejącego wjazdu na teren zajezdni MZK od strony południowej bezpośrednio z ulicy Lotniczej. Najbliżej położona zabudowa mieszkaniowa znajduje się po stronie północno-wschodniej przy ul. Wiejskiej w odległości około 70m (budynek na działce 92) oraz w odległości około 130 m (budynek mieszkalny na działce 89/3). Po stronie północno-zachodniej zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 125 m, w rejonie ulic Morissona i Przymiejskiej.

Projektowane przedsięwzięcie polega na budowie samoobsługowej stacji paliw na terenie zajezdni autobusowej MZK Ostrów Wielkopolski. Powyższe przedsięwzięcie nie spowoduje zmiany oferowanego asortymentu paliw, jedynie zwiększy się zdolność magazynowa. Powierzchnia przeznaczona pod realizację stacji paliw to fragment skweru pomiędzy parkingiem dla autobusów a myjnią samochodową. Stacja będzie pełniła funkcję uzupełniającą dla istniejącej na terenie zajezdni MZK po stronie południowej stacji paliw.

Organ opiniujący wskazał, że w ramach realizacji projektowanej inwestycji projektowane są:

- wiata stalowa - zadaszenie nad miejscami tankowania pojazdów mechanicznych i rozładunku autocystern paliwowych;
- jeden podziemny zbiornik magazynowy paliw, dwukomorowy o poj. 30m<sup>3</sup>;
- dwa dystrybutory paliw płynnych;
- instalacja modułu płatniczego;
- odcinki instalacji paliwowej łączące zbiorniki z dystrybutorami w polu tankowania;
- płyta szczelna pola tankowania, nawierzchnia utwardzona.

Projektowany podziemny zbiornik paliw płynnych, wykonany będzie w technologii dwupłaszczyznowej, zabezpieczony przed korozją, wyposażony w system ciągłego monitoringu szczelności. W ramach budowy infrastruktury technicznej stacji wykonana będzie instalacja wodno-kanalizacyjna wraz z urządzeniami podczyszczającymi wody opadowe, separującymi zanieczyszczenia ropopochodne. Miejsca bezpośredniego obrotu paliwami wyposażone zostaną w zmywalną nawierzchnię z materiałów o podwyższonej szczelności z której zapewniony zostanie odbiór wód opadowych. Paliwo dostarczane będzie autocysternami do podziemnego zbiornika magazynowego. Instalacja została zaprojektowana w sposób umożliwiający hermetyczny rozładunek autocystern. Na terenie stacji paliw nie przewiduje się nowych miejsc parkingowych i postojowych.

W dalszej części uzasadnienia Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowie Wielkopolskim wskazał, że zgodnie z załączonymi do uzupełnienia karty informacyjnej

wynikami emisji hałasu wynika, że eksploatacja projektowanej stacji paliw nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na najbliższej położonych terenach.

Organ opiniujący zaznaczył, że wg autora karty informacyjnej z przeprowadzonych obliczeń wynika, że uruchomienie planowanej inwestycji nie będzie stanowić zagrożenia dla powietrza atmosferycznego i nie wystąpią przekroczenia stężeń dopuszczalnych zanieczyszczeń.

Wody opadowe spływające z powierzchni pola tankowania przed wprowadzeniem do kanalizacji będą podczyszczone w układzie do separacji zanieczyszczeń pochodzenia mineralnego oraz ropopochodnych.

Powstające w trakcie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia odpady magazynowane będą selektywnie w wyznaczonych miejscach oraz przekazywane do unieszkodliwienia uprawnionym odbiorcom.

Uzasadniając swoje stanowisko Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowie Wielkopolskim wskazał, że biorąc pod uwagę informacje oraz analizę oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko zawarte w karcie informacyjnej, inwestycja nie powinna spowodować naruszenia wymogów ochrony środowiska pod kątem zdrowia ludzi zawartych w przepisach.

W związku z powyższym oraz na podstawie § 3 ust. 1 pkt 34 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowie Wielkopolskim wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie stacji paliw płynnych na terenie zajezdni MZK zlokalizowanej w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Lotniczej 30” nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Dnia 06.05.2020 r. do Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim wpłynęło pismo Pełnomocnika inwestora, które stanowiło odpowiedź na pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu nr WOO-IV.4220.267.2020.DG.2 z dnia 26.03.2020 r. (wezwanie do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia). Do pisma załączono uzupełnienie opracowane przez autorów k.i.p. Pełnomocnik poinformował, że wyjaśnienia o tej samej treści zostały przesłane do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Poznaniu.

Dnia 21.05.2020 r. do Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu nr WOO-IV.4220.267.2020.DG.4. Przedmiotowym postanowieniem Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu uzgodnił konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych na terenie zajezdni MZK przy ul. Lotniczej 30 w Ostrowie Wlkp., planowanego do realizacji na działce nr 82/3, obręb 0044, miasto Ostrów Wlkp. i określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, który powinien spełniać wymagania określone w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283, z późn. zm.), dalej ustawy ooś, a ponadto zawierać analizę podanych niżej zagadnień:

1. Wskazanie wszystkich obiektów, instalacji i urządzeń istniejących i planowanych do budowy w ramach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, wraz z podaniem ich parametrów technicznych i technologicznych.
2. Przedstawienie czytelnego załącznika graficznego obrazującego elementy infrastruktury wymienione w pkt 1, ze wskazaniem na wymiary i przeznaczenie poszczególnych obiektów.

3. Z zakresu hydrogeologii i ochrony środowiska gruntowo-wodnego:
  - 1) Przedstawienie informacji dotyczących warunków hydrogeologicznych i geologicznych terenu planowanego przedsięwzięcia.
  - 2) Uwzględnienie usytuowania przedsięwzięcia względem cieków powierzchniowych oraz wód podziemnych, w szczególności ścisłego kontaktu hydraulicznego wód powierzchniowych z wodami podziemnymi, a co za tym idzie możliwości migracji zanieczyszczeń z powierzchni terenu w głąb ziemi.
  - 3) Przedstawienie informacji wymienionych w pkt. 1 i 2 na załącznikach graficznych w postaci mapy geologicznej, mapy hydrogeologicznej oraz przekrojów hydrogeologicznych.
  - 4) Przedstawienie informacji dotyczących planowanego monitoringu lokalnego wód gruntowych (podanie lokalizacji i głębokości posadowienia piezometrów).
  - 5) Załączenie dokumentacji hydrogeologicznej określającej stan czystości środowiska gruntowo-wodnego na terenie realizacji inwestycji (przedstawienie wyników badań wody gruntowej i gleby - geochemiczny stan zerowy wód podziemnych, jako stan wyjściowy).
  - 6) Opisanie możliwego wpływu przedsięwzięcia na wszystkie komponenty środowiska hydrogeologicznego oraz przedstawienie rozwiązań mających na celu ograniczenie negatywnego wpływu planowanej inwestycji na te komponenty.
  - 7) Przedstawienie rozwiązań mających na celu ochronę środowiska gruntowo-wodnego.
4. Z zakresu ochrony powietrza:
  - 1) Wskazanie wszystkich planowanych źródeł emisji zorganizowanej, jak i niezorganizowanej substancji do powietrza.
  - 2) Określenie wielkości emisji substancji do powietrza dla źródeł planowanych wraz z przedstawieniem toku obliczeń.
  - 3) Przeprowadzenie obliczeń w zakresie rozprzestrzeniania substancji w powietrzu dla ww. źródeł emisji oraz przedstawienie analizy słownej uzyskanych wyników obliczeń; dołączenie pełnych wydruków komputerowych (dane wejściowe i wyjściowe – mogą być w wersji elektronicznej) oraz wykresów przedstawiających izolnie jednakowych stężeń substancji w powietrzu.
  - 4) Dołączenie pisma głównego inspektora ochrony środowiska w sprawie aktualnego stanu zanieczyszczenia powietrza na przedmiotowym obszarze.
  - 5) Analizę w zakresie emisji substancji do powietrza, przeprowadzoną z uwzględnieniem maksymalnego obciążenia obiektu w jednym najniekorzystniejszym momencie.
  - 6) Opis przewidywanych działań mających na celu ograniczenie negatywnych oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na stan powietrza, tj. opis działań organizacyjnych, technicznych lub technologicznych, służących ograniczeniu emisji do powietrza.
5. Z zakresu ochrony przyrody i bioróżnorodności:
  - 1) Przedstawienie informacji na temat występowania na danym terenie oraz w jego sąsiedztwie chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów wraz z podaniem źródła danych.
  - 2) Przedstawienie wpływu przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze oraz propozycji zastosowania środków ograniczających ewentualny negatywny

wpływ na środowisko przyrodnicze oraz krajobraz na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji.

- 3) Ocenę wpływu planowanego przedsięwzięcia na bioróżnorodność i wyjaśnienie, czy przedsięwzięcie wpłynie na utratę różnorodności gatunków, w tym gatunków chronionych na mocy przepisów dyrektywy siedliskowej i dyrektywy ptasiej oraz czy wpłynie na bogactwo gatunków lub skład gatunkowy siedlisk na badanym obszarze.
6. Z zakresu ochrony klimatu wyjaśnienie, w jaki sposób przedsięwzięcie może wpłynąć na zmiany klimatu i czy przewidziano rozwiązania łagodzące te zmiany oraz dokonanie oceny odporności przedsięwzięcia na przewidywane zmiany klimatu, tj. wyjaśnienie czy przedsięwzięcie będzie przystosowane do postępujących zmian klimatu uwzględniając elementy związane z klęskami żywiołowymi np. silne wiatry, susza, pożary, fale upałów i mrozów, powodzie, nawalne deszcze i burze, intensywne opady śniegu i opisanie działań minimalizujących.

W uzasadnieniu do postanowienia nr WOO-IV.4220.267.2020.DG.4 z dnia 21.05.2020 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wskazał, że planowane przedsięwzięcie, zgodnie z §3 ust. 1 pkt 34 lit. b i pkt 35 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) zalicza się do przedsięwzięć potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wskazał, że wnioskodawcą dla planowanego przedsięwzięcia jest Miejski Zakład Komunikacji S.A., a zatem jednostka dla której organem wykonawczym jest Prezydent Miasta Ostrowa Wielkopolskiego – organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Zgodnie z art. 64 ust. 1d ustawy ooś, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, stwierdzając konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dokonuje uzgodnienia w drodze postanowienia.

Organ uzgadniający wskazał, że ustalając, czy dla planowanego przedsięwzięcia potrzebne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu uwzględnił wymagania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, zbadał rodzaj, skalę, cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, wielkość emisji, powiązania z innymi przedsięwzięciami, różnorodność biologiczną, usytuowanie względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000 oraz wykorzystanie zasobów naturalnych, a także uciążliwości jakie wystąpią w związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy ooś, na podstawie k.i.p. ustalono, że przedmiotem postępowania jest budowa stacji paliw na terenie zajezdni autobusowej Miejskiego Zakładu Komunikacji, która będzie pełnić funkcję uzupełniającą dla stacji paliw zlokalizowanej w kierunku południowo-wschodnim, w odległości ok. 30 m od planowanej. W ramach inwestycji projektowane są: wiata stalowa – zadaszenie nad miejscami tankowania pojazdów mechanicznych i rozładunku autocystern paliwowych o powierzchni zabudowy ok. 53 m<sup>2</sup>, jeden podziemny zbiornik magazynowy oleju napędowego, dwukomorowy, o pojemności 30m<sup>3</sup>, 2 dystrybutory ON wraz z podziemną rurociągiem instalacją paliwową technologiczną, instalacja modułu płatniczego, odcinki instalacji paliwowej łączącej zbiorniki z dystrybutorami w polu tankowania, płyta szczelna pola tankowania, nawierzchnia utwardzona. Zbiornik zostanie posadowiony na głębokości ok. 3,3 m p.p.t.

Analizując kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś, w Dokumentacji geotechnicznej określającej warunki gruntowo – wodne w rejonie projektowanej stacji paliw płynnych na działce o nr ewid. 82/3 w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Lotniczej sporządzonej w kwietniu 2020 r., stanowiącej załącznik do k.i.p. wskazano, że poziom zalegania zwierciadła wody nawierconego poziomu wodonośnego, na rzędnej 130,7 – 130,8 m n.p.t., oraz kierunek spływu wskazują, że są to wody głównego użytkowego piętra wodonośnego. Zwierciadło wód w rejonie zbiornika stabilizuje się na głębokości 2,2 m p.p.t. W omawianym obszarze występują niedogodne warunki lokalizacji stacji paliw, gdyż w podłożu nie występują utwory izolujące główny poziom wód podziemnych od wpływów powierzchniowych. W związku z powyższym awaria infrastruktury podziemnej, powodująca wyciek paliwa do gruntu, będzie mogła doprowadzić do natychmiastowego zanieczyszczenia wód gruntowych. Po dotarciu do zwierciadła wody, ciekłe węglowodory będą mogły przemieszczać się na powierzchni wody zgodnie z kierunkiem przepływu wód gruntowych w postaci ciekłej.

Uzasadniając swoje stanowisko Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wskazał, że wobec powyższego konieczne jest dokonanie szczegółowej oceny wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne i nałożenie obowiązków dotyczących monitoringu wód gruntowych. Analiza parametrów eksploatacyjnych i technologicznych przedsięwzięcia, warunków środowiskowych i terenowych przedstawionych w raporcie o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko jest niezbędna w celu dokładnego określenia wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko hydrogeologiczne oraz zasoby ilościowe oraz jakościowe wód podziemnych. Szczegółowe informacje w tym zakresie pozwolą na weryfikację planowanych rozwiązań technologicznych i organizacyjnych oraz określenie warunków realizacji przedsięwzięcia, których dotrzymanie zapewni minimalizację oddziaływania na środowisko. W raporcie należy także określić kierunki migracji wód, przekształcenie terenu, geochemiczny stan zerowy wód podziemnych, jako stan wyjściowy.

Analizując kryteria wskazane z art. 63 ust. 1 pkt 1 lit d ustawy ooś, na podstawie przedłożonych dokumentów stwierdzono, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia będzie źródłem emisji substancji do środowiska. Przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie jego wpływu na stan jakości powietrza, zgodnie z zakresem nałożonym w postanowieniu nr WOO-IV.4220.267.2020.DG.4 z dnia 21.05.2020 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu pozwoli na ustalenie, czy planowana inwestycja spełniać będzie wymagania prawne w zakresie ochrony powietrza, tzn. czy poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny zachowane zostaną dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu.

W postanowieniu wskazano na konieczność przedstawienia wszystkich obiektów, instalacji i urządzeń planowanych do budowy w ramach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, wraz z podaniem ich parametrów technicznych i technologicznych. Dokładna analiza parametrów eksploatacyjnych i technologicznych przedsięwzięcia oraz warunków środowiskowych i terenowych pozwoli na określenie skutecznych metod zabezpieczenia środowiska przed negatywnym wpływem przedsięwzięcia.

W dalszej części uzasadnienia organ uzgadniający zaznaczył, że biorąc pod uwagę art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r., poz. 55). Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: specjalny obszar ochrony siedlisk Uroczyska Płyty Krotoszyńskiej PLH300002 oraz obszar specjalnej ochrony ptaków Dąbrowy Krotoszyńskie PLB300007, oddalone o ok. 6 km od planowanej stacji paliw. W raporcie należy przedstawić także zagadnienia związane z ochroną bioróżnorodności

i ochroną przyrody, to jest przedstawić informacje na temat występowania na danym terenie oraz w jego sąsiedztwie chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów wraz z podaniem źródła danych, a także przedstawić wpływ przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze oraz propozycję zastosowania środków ograniczających ewentualny negatywny wpływ na środowisko przyrodnicze oraz krajobraz na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji. W postanowieniu Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wskazał także na konieczność oceny wpływu planowanego przedsięwzięcia na bioróżnorodność i wyjaśnienie, czy przedsięwzięcie wpłynie na utratę różnorodności gatunków, w tym gatunków chronionych na mocy dyrektywy siedliskowej i dyrektywy ptasiej oraz czy wpłynie na bogactwo gatunków lub skład gatunkowy siedlisk na badanym obszarze.

W końcowej części uzasadnienia Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wskazał, że raport o oddziaływaniu na środowisko powinien być wykonany zgodnie z art. 66 ustawy ooś. Ustalając zakres raportu wskazano ponadto, że powinien on zawierać szczegółową i wnikliwą analizę aspektów związanych z oddziaływaniem na środowisko gruntowo – wodne, emisją substancji do powietrza, zmianami klimatu oraz wpływem na przyrodę i bioróżnorodność.

Obwieszczeniem nr WGS.ROS.6220.15.2019 z dnia 08.06.2020 r. Prezydent Miasta Ostrowa Wielkopolskiego działając na podstawie art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomił strony postępowania, że postanowienie w sprawie stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wydane zostanie w terminie późniejszym tj. do 30.06.2020 r. Wskazano, że opóźnienie związane jest z długim okresem oczekiwania na zajęcie stanowiska przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu w sprawie uzgodnienia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia.

Przedmiotowym obwieszczeniem strony zostały również poinformowane o możliwości zapoznania się z treścią postanowienia nr WOO-IV.4220.267.2020.DG4 z dnia 21.05.2020 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu.

Publiczne obwieszczenie nastąpiło z dniem 08.06.2020 r. Obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim oraz wywieszono w terenie.

Postanowieniem nr WGS.ROS.6220.15.2019 z dnia 30.06.2020 r. Prezydent Miasta Ostrowa Wielkopolskiego nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych na terenie zajezdni MZK zlokalizowanej w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Lotniczej 30, którego lokalizacja przewidziana jest w Ostrowie Wielkopolskim na działce nr 82/3 (obręb 0044).

Przed wydaniem ww. postanowienia Prezydent Miasta Ostrowa Wielkopolskiego dokonał wnikliwej analizy dokumentacji zgromadzonej w sprawie, a także wziął pod uwagę wszystkie uwarunkowania wskazane w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a także opinie i uzgodnienie organów, o których mowa w 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ww. ustawy.

W opinii nr PO.ZZŚ.2.435.68.2020.JS z dnia 12.03.2020 r. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia pn. „Budowa stacji paliw płynnych na terenie zajezdni MZK zlokalizowanej w Ostrowie Wielkopolskim, przy ul. Lotniczej 30, na działce ewid. 82/3 obręb 0044 Ostrów Wielkopolski” na środowisko.

W opinii nr ON-NS.72.2.11.2020 z dnia 02.04.2020 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowie Wielkopolskim stwierdził, że dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie stacji paliw płynnych na terenie zajezdni MZK zlokalizowanej w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Lotniczej 30” nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Postanowieniem nr WOO-IV.4220.267.2020.DG.4 z dnia 21.05.2020 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu uzgodnił konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych na terenie zajezdni MZK przy ul. Lotniczej 30 w Ostrowie Wlkp., planowanego do realizacji na działce nr 82/3, obręb 0044, miasto Ostrów Wlkp. i określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Wnioskodawca jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska działając na podstawie art. 64 ust. 1d ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko uzgodnił konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z powyższym Prezydent Miasta Ostrowa Wielkopolskiego działając na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych na terenie zajezdni MZK zlokalizowanej w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Lotniczej 30, którego lokalizacja przewidziana jest w Ostrowie Wielkopolskim na działce nr 82/3 (obręb 0044). Określając zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, Prezydent Miasta Ostrowa Wielkopolskiego w całości uwzględnił zakres raportu uzgodniony postanowieniem nr WOO-IV.4220.267.2020.DG.4 z dnia 21.05.2020 r. przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu.

Obwieszczeniem z dnia 30.06.2020 r. Prezydent Miasta Ostrowa Wielkopolskiego, działając zgodnie z art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283 z późn. zm.) zawiadomił strony postępowania administracyjnego, że postanowieniem nr WGS.ROS.6220.15.2019 z dnia 30.06.2020 r. nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych na terenie zajezdni MZK zlokalizowanej w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Lotniczej 30, którego lokalizacja przewidziana jest w Ostrowie Wielkopolskim na działce nr 82/3 (obręb 0044) oraz że określony został zakres raportu. Postanowienie stanowiło załącznik do obwieszczenia. Publiczne obwieszczenie nastąpiło z dniem 06.07.2020 r. Obwieszczenie zostało zamieszczone na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim, zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim zlokalizowanej na parterze budynku oraz wywieszane w terenie.

Postanowieniem nr WGS.ROS.6220.15.2019 z dnia 25.08.2020 r. Prezydent Miasta Ostrowa Wielkopolskiego działając na podstawie art. 63 ust. 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa

w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko zawiesił do czasu przedłożenia przez Miejski Zakład Komunikacji S.A., ul. Lotnicza 30, 63-400 Ostrów Wielkopolski raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych na terenie zajezdni MZK zlokalizowanej w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Lotniczej 30, którego lokalizacja przewidziana jest w Ostrowie Wielkopolskim na działce nr 82/3 (obręb 0044).

Obwieszczeniem z dnia 25.08.2020 r. Prezydent Miasta Ostrowa Wielkopolskiego, działając zgodnie z art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283 z późn. zm.) zawiadomił strony postępowania administracyjnego, że postanowieniem nr WGS.ROS.6220.15.2019 z dnia 25.08.2020 r. zawiesił postępowanie do czasu przedłożenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Postanowienie stanowiło załącznik do obwieszczenia. Publiczne obwieszczenie nastąpiło z dniem 26.08.2020 r. Obwieszczenie zostało zamieszczone na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim, zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim zlokalizowanej na parterze budynku oraz wywieszane w terenie.

Dnia 16.09.2020 r. do Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim w Ostrowie Wielkopolskim wpłynęło pismo Pełnomocnika inwestora, do którego załączono raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Postanowieniem nr WGS.ROS.6220.15.2019 z dnia 15.10.2020 r. Prezydent Miasta Ostrowa Wielkopolskiego działając na podstawie art. 63 ust. 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wznowił postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych na terenie zajezdni MZK zlokalizowanej w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Lotniczej 30, którego lokalizacja przewidziana jest w Ostrowie Wielkopolskim na działce nr 82/3 (obręb 0044).

Obwieszczeniem z dnia 15.10.2020 r. Prezydent Miasta Ostrowa Wielkopolskiego, działając zgodnie z art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283 z późn. zm.) zawiadomił strony postępowania administracyjnego, że postanowieniem nr WGS.ROS.6220.15.2019 z dnia 15.10.2020 r. wznowił postępowanie. Postanowienie stanowiło załącznik do obwieszczenia. Publiczne obwieszczenie nastąpiło z dniem 22.10.2020 r. Obwieszczenie zostało zamieszczone na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim, zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim zlokalizowanej na parterze budynku oraz wywieszane w terenie.

Pismem nr WGS.ROS.6220.15.2019 z dnia 20.10.2020 r. Prezydent Miasta Ostrowa Wielkopolskiego działając na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 z późn. zm.) i § 3 ust. 1 pkt 34 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r.



poz. 1839) wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o uzgodnienie warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego stwierdzono obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, polegającego na budowie stacji paliw płynnych na terenie zajezdni MZK zlokalizowanej w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Lotniczej 30, którego lokalizacja przewidziana jest w Ostrowie Wielkopolskim na działce nr 82/3 (obręb 0044).

Obwieszczeniem z dnia 20.10.2020 r. Prezydent Miasta Ostrowa Wielkopolskiego, działając zgodnie z art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko zawiadomił strony postępowania administracyjnego, że pismem nr WGS.ROS.6220.15.2019 z dnia 20.10.2020 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o uzgodnienie warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia przed wydaniem decyzji. Pismo stanowiło załącznik do obwieszczenia. Publiczne obwieszczenie nastąpiło z dniem 22.10.2020 r. Obwieszczenie zostało zamieszczone na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim, zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim zlokalizowanej na parterze budynku oraz wywieszane w terenie.

Obwieszczeniem WGS.ROS.6220.15.2019 z dnia 20.10.2020 r. Prezydent Miasta Ostrowa Wielkopolskiego działając na podstawie art. 33 ust. 1, w związku z art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283 z późn. zm.) zawiadamiam, że wszczęto postępowanie z udziałem społeczeństwa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych na terenie zajezdni MZK zlokalizowanej w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Lotniczej 30, którego lokalizacja przewidziana jest w Ostrowie Wielkopolskim na działce nr 82/3 (obręb 0044). Przedmiotowym obwieszczeniem społeczeństwo zostało zawiadomione, że planowane przedsięwzięcie zaliczone zostało do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 34 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839). Organem właściwym do wydania decyzji w przedmiotowej sprawie jest Prezydent Miasta Ostrowa Wielkopolskiego. Działając na podstawie art. 63 ust. 1 i 4, art. 66 oraz art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Prezydent Miasta Ostrowa Wielkopolskiego postanowieniem WGS.ROS.6220.15.2019 z dnia 30.06.2020 r. stwierdził obowiązek przeprowadzenia dla ww. przedsięwzięcia oceny oddziaływania na środowisko. W związku z powyższym, po złożeniu przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko przystąpiono do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W obwieszczeniu zamieszczono również informację, że organ działając na podstawie:

- art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o uzgodnienie warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia;
- art. 77 ust. 1 pkt 2, w związku z art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie

środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko odstąpił od wystąpienia do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowie Wielkopolskim o wyrażenie opinii przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z uwagi na fakt, że organ ten wyraził wcześniej opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko;

- art. 77 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko odstąpił od wystąpienia o uzgodnienie realizacji przedsięwzięcia z Dyrektorem Zarządu Zlewni w Kaliszu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, z uwagi na fakt, że organ ten wyraził wcześniejszą opinię, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W obwieszczeniu organ poinformował o możliwości składania uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie, w ramach udziału społeczeństwa w postępowaniu, w terminie 30 dni tj. od dnia 26.10.2020 r. do 24.11.2020 r. włącznie. Wskazano również w jaki sposób można składać uwagi i wnioski, wskazano organ właściwy do ich rozpatrzenia oraz poinformowano, że uwagi lub wnioski złożone po upływie terminu, o którym mowa powyżej pozostaną bez rozpatrzenia. Wskazano również miejsce, w którym można się zapoznać z treścią raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz pozostałą dokumentacją sprawy. Publiczne obwieszczenie nastąpiło z dniem 22.10.2020 r. Obwieszczenie zostało zamieszczone na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim, zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim zlokalizowanej na parterze budynku oraz wywieszzone w terenie.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

Pismem nr WOO-I.4221.229.2020.IJ.1 z dnia 20.11.2020 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, działając na podstawie art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, zawiadomił Prezydenta Miasta Ostrowa Wielkopolskiego, że z uwagi na trwające postępowanie wyjaśniające ustala nowy termin załatwienia sprawy do dnia 23.12.2020 r.

Ww. organ pismem nr WOO-I.4221.229.2020.IJ.(3) z dnia 28.12.2020 r. ponownie przedłużył termin załatwienia sprawy z uwagi na skomplikowany charakter sprawy oraz trwające postępowanie wyjaśniające wskazując, że sprawa zostanie załatwiona w terminie do 30 dni od daty złożenia uzupełnienia do raportu.

Tego samego dnia (28.12.2020 r.) do Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu nr WOO-I.4221.229.2020.IJ.2 z dnia 28.12.2020 r., którym ww. organ wezwał Pełnomocnika inwestora do uzupełnienia raportu i wskazał zakres, w jakim raport ma zostać uzupełniony. Pismo zostało przekazane do wiadomości Prezydentowi Miasta Ostrowa Wielkopolskiego.

Pismem nr WOO-I.4221.229.2020.IJ.4 z dnia 25.02.2020 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, działając na podstawie art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomił Prezydenta Miasta Ostrowa Wielkopolskiego, że z uwagi na skomplikowany charakter sprawy oraz trwające postępowanie wyjaśniające ustala nowy termin załatwienia sprawy do dnia 31.03.2021 r.

Obwieszczeniem z dnia 15.03.2021 r. Prezydent Miasta Ostrowa Wielkopolskiego, działając zgodnie z art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, działając na podstawie art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania

administracyjnego zawiadomił strony postępowania administracyjnego, że z uwagi na konieczność uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu sprawa zostanie załatwiona w terminie późniejszym, tj. do dnia 30.06.2021 r. Publiczne obwieszczenie nastąpiło z dniem 16.03.2021 r. Obwieszczenie zostało zamieszczone na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim, zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim zlokalizowanej na parterze budynku oraz wywieszono w terenie.

Dnia 30.03.2021 r. do Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu nr WOO-I.4221.229.2020.IJ.5 z dnia 29.03.2021 r.

W przedmiotowym postanowieniu Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu uzgodnił w toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych na terenie zajezdni MZK zlokalizowanej w Ostrowie Wlkp. przy ul. Lotniczej 30, na działce nr ewid. 82/3, obręb 0044 wskazując jednocześnie warunki realizacji ww. przedsięwzięcia w 9 punktach. Wszystkie warunki określone w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu zostały uwzględnione w warunkach realizacji i eksploatacji wyżej wskazanego przedsięwzięcia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (punkty 13-21).

Organ uzgadniający nie stwierdził konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

W uzasadnieniu do postanowienia Regionalny Dyrektor wskazał, że jak wynika z przedstawionych informacji planowane przedsięwzięcie należy do instalacji wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 34 lit b i pkt 35 lit b rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony. Postanowieniem z 30.06.2020 r., znak: WGS.ROS.6220.15.2019 Prezydent Miasta Ostrowa Wielkopolskiego nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz określił zakres raportu.

Organ uzgadniający wskazał, że w toku prowadzonego postępowania pismem z 28.12.2020 r. Regionalny Dyrektor wystąpił do wnioskodawcy o uzupełnienie raportu w zakresie hydrogeologii, ochrony środowiska gruntowo-wodnego i ochrony powietrza. Odpowiedź na wezwanie wpłynęła 02.02.2021 r. Po przeprowadzeniu analizy całości zgromadzonej dokumentacji, stwierdzono, że zebrane materiały są wystarczające do zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie.

Jak wynika z raportu przedmiotem niniejszego postępowania jest budowa stacji paliw na terenie zajezdni autobusowej Miejskiego Zakładu Komunikacji, która będzie pełnić funkcję uzupełniającą dla stacji paliw zlokalizowanej w kierunku południowo-wschodnim, w odległości ok. 30 m od planowanej. W ramach inwestycji projektowane są: wiata stalowa – zadaszenie nad miejscami tankowania pojazdów mechanicznych i rozładunku autocystern paliwowych o powierzchni zabudowy ok. 53 m<sup>2</sup>, jeden podziemny zbiornik magazynowy oleju napędowego, dwukomorowy, o pojemności 30 m<sup>3</sup>, 2 dystrybutory ON wraz z podziemną rurową instalacją paliwową technologiczną, instalacja modułu płatniczego, odcinki instalacji paliwowej łączącej zbiorniki z dystrybutorami w polu tankowania, płyta

szczelna pola tankowania, nawierzchnia utwardzona. Zbiornik zostanie posadowiony na głębokości ok. 3,3 m p.p.t.

Stacja paliw zostanie zlokalizowana na terenie istniejącej zajezdni Miejskiego Zakładu Komunikacji. Na podstawie informacji przedstawionych w raporcie, tereny położone po stronie północnej działki inwestycyjnej to, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, teren zabudowy usługowej, oznaczony symbolem U. W odległości ok. 70 m od terenu inwestycji, na działce nr 92 znajduje się budynek mieszkalny jednorodzinny. Jest to najbliższy teren wymagający ochrony akustycznej, wymieniony w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112). Zabudowa mieszkaniowa znajduje się także po stronie północno-wschodniej w odległości ok. 130 m przy ul. Wiejskiej i po stronie północno-zachodniej w odległości ok. 125 m, w rejonie ulic Morissona i Przymiejskiej.

Organ uzgadniający wskazał, że źródłem hałasu na terenie przedsięwzięcia będzie ruch autobusów obsługiwanych przez stację paliw i dwa dystrybutory paliw płynnych. Zakłada się, że maksymalnie na teren stacji w ciągu najniekorzystniejszych 8 godzin pory dnia na teren stacji paliw będzie wjeżdżało 35 autobusów, a w ciągu najniekorzystniejszej 1 godziny pory nocnej maksymalnie 2 autobusy. Z analizy akustycznej przedłożonej tut. organowi wynika, iż na granicy najbliższych terenów podlegających ochronie przed hałasem poziom hałasu emitowanego w związku z funkcjonowaniem planowanej stacji paliw wyniesie maksymalnie 31,6 dB w porze dnia i 29,9 dB porze nocy. W związku z powyższym nie zostaną przekroczone dopuszczalne poziomy hałasu wynikające z cyt. rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Istotnymi źródłami emisji substancji do powietrza, w związku z eksploatacją planowanego przedsięwzięcia, będą procesy technologiczne obrotu paliwami (napełnianie planowanego zbiornika paliwa, tankowanie pojazdów) oraz spalanie paliw w silnikach pojazdów poruszających się na terenie inwestycji. Emisja powstająca w trakcie magazynowania oleju napędowego ze względu na niską prężność par jest zbliżona do zera i została pominięta w obliczeniach. Z uwagi na fakt, iż przedmiotowa stacja będzie pełniła funkcję uzupełniającą dla istniejącej na terenie zajezdni MZK stacji paliw, w analizie uwzględniono również emisję związaną z istniejącym na jej terenie zbiornikiem na ON oraz istniejącymi dystrybutorami, aby ocenić skumulowane oddziaływanie.

Z wykonanych obliczeń rozprzestrzeniania substancji w powietrzu wynika, iż poza terenem inwestycji nie będą występować przekroczenia wartości odniesienia substancji w powietrzu oraz dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87) oraz, że będą dotrzymane standardy jakości powietrza (poza pyłem PM 2,5) określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. z 2012., poz. 1031 z późn. zm.), a w związku z tym spełnione będą wymagania w zakresie ochrony powietrza określone w przepisach.

Z przedstawionego do uzupełnienia raportu pisma Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska określającego aktualny stan jakości powietrza wynika, iż na obszarze planowej inwestycji tło pyłu PM 2,5 wynosi  $23 \mu\text{g}/\text{m}^3$ , co oznacza, że zostało ono przesycone, tj. przekroczyło dopuszczalny poziom stężenia pyłu PM 2,5 w powietrzu, który od 1 stycznia 2020 r. wynosi  $20 \mu\text{g}/\text{m}^3$ . Należy jednak zauważyć, że w ramach planowanego przedsięwzięcia nie powstaną nowe źródła emisji zorganizowanej i niezorganizowanej pyłu. Z uwagi na powyższe należy uznać, iż realizacja inwestycji nie przyczyni się do pogorszenia aktualnego stanu jakości powietrza w rejonie jej realizacji. Należy również zauważyć, iż ocena skumulowanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia z innymi

przedsięwzięciami znajdującymi się w okolicy, została dokonana poprzez uwzględnienie w analizie rozprzestrzeniania poziomu tła substancji, co jest zgodne z referencyjną metodyką modelowania poziomów substancji w powietrzu określoną w rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu.

Ze względu na ograniczenie wpływu planowanego przedsięwzięcia na stan jakości powietrza, zobowiązano wnioskodawcę, aby zapewnił hermetyzację procesu napełniania zbiornika magazynowego ON za pomocą układu tzw. „wahadła gazowego”.

W dalszej części uzasadnienia do postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu nr WOO-I.4221.229.2020.IJ.5 z dnia 29.03.2021 r. wskazano, że do uzupełnienia do raportu załączono „Dokumentację geotechniczną określającą warunki gruntowo-wodne w rejonie projektowanej stacji paliw płynnych na działce nr ewid. 82/3 w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Lotniczej”. Zgodnie z przedstawionymi informacjami teren inwestycji położony jest w rejonie, w którym główny użytkowy poziom wodonośny występuje w utworach czwartorzędowych, a znaczenie podrzędne ma poziom użytkowy w utworach trzeciorzędu. W analizowanym rejonie występuje średni stopień zagrożenia wód głównego użytkowego piętra wodonośnego, gdyż jest on słabo izolowany od powierzchni terenu, a w jego rejonie występują ogniska zanieczyszczeń. Omawiany obszar położony jest poza granicami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych i poza strefami ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęć wód podziemnych. W odległości ok. 1,0 km na północny-wschód od lokalizacji inwestycji przebiega granica GZWP Dolina kopalna rzeki Ołobok.

Jak wynika z Dokumentacji, w styczniu 2020 r. w ramach rozpoznania geotechnicznego przeprowadzono badania podłoża gruntowego. Wykonano 3 otwory o głębokości 6,0 m p.p.t. Nawiercono jeden poziom wodonośny, którego zwierciadło z reguły miało charakter napięty i nawiercone na głębokości 3,1 – 3,2 m p.p.t. stabilizowało się na poziomie 2,2 – 2,3 m p.p.t. W górnych partiach profilu litologicznego kolektorem wód są z reguły dobrze przepuszczalne piaski średnie, lokalnie słabiej przepuszczalne piaski zaglinione, bądź piaski drobne. Głębiej kolektor stanowią piaski grube, miejscami przechodzące w pospółki, które charakteryzują się bardzo dobrą przepuszczalnością. Zgodnie z mapą hydroizohips wykreśloną na podstawie przeprowadzonych obserwacji hydrogeologicznych, spływ wód w nawierconym poziomie wodonośnym następuje w kierunku północno – wschodnim, tj. w kierunku rzeki Ołobok. Poziom zalegania zwierciadła wody nawierconego poziomu wodonośnego (130,7–130,8 m n.p.m.) oraz kierunek ich spływu wskazują, że są to wody głównego użytkowego piętra wodonośnego.

Zgodnie z przeprowadzonymi obserwacjami hydrogeologicznymi zwierciadło wód w tym rejonie stabilizuje się na głębokości 2,2 m p.p.t., co oznacza, że zbiornik zostanie posadowiony poniżej zwierciadła pierwszego poziomu wód gruntowych, a jego realizacja wymagać będzie odpowiedniego zabezpieczenia wykopu przed napływem wód gruntowych. Ze względu na fakt, w podłożu na głębokości 4,0-4,6 m p.p.t. nawiercono ciągłą warstwę nieprzepuszczalnych utworów ilastych, w celu zabezpieczenia wykopu zalecane jest wykonanie ścianek szczelnych zagłębionych w utwory warstwy stanowiącej ww. iły.

Jak wynika z przedstawionej dokumentacji w omawianym obszarze występują niedogodne warunki dla lokalizacji stacji paliw, gdyż w podłożu nie ma utworów izolujących główny użytkowy poziom wód podziemnych od wpływów powierzchniowych, a każdy awaryjny wyciek paliwa może spowodować natychmiastowe zanieczyszczenie wód podziemnych. Na terenach tych można lokalizować jedynie niewielkie stacje paliw, ale pod warunkiem zastosowania specjalnych zabezpieczeń i systemu wczesnego ostrzegania. W związku z powyższym, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem, zobowiązano wnioskodawcę do zastosowania szczelnego dwupłaszczowego zbiornika na paliwo z system automatycznej kontroli przestrzeni międzypłaszczowej, skanalizowania terenu stacji i oczyszczanie wód opadowych

i roztopowych w separatorze substancji ropopochodnych przed odprowadzeniem do kanalizacji, a także prowadzenia monitoringu wód podziemnych przy użyciu otworów obserwacyjnych. W ramach monitoringu środowiska mają być wykonane co najmniej trzy otwory obserwacyjne w celu oceny jakości gruntu i pierwszego poziomu wodonośnego. Jeden otwór na dopływie wód podziemnych do terenu stacji, dwie studnie na odpływie. Wnioskodawca winien prowadzić monitoring wód podziemnych zgodnie z zaleceniami organu administracji geologicznej, zatwierdzającego projekt robót geologicznych na wykonanie tego systemu monitoringu. Dodatkowy system monitoringu na terenie stacji stanowić winien system automatycznej kontroli przestrzeni międzyplaszczowej zbiornika z paliwem, system czujników przepełnienia w czasie napełniania zbiornika oraz elektroniczny system pomiaru poziomu paliwa w komorach. Powyższe założenie dotyczące monitoringu wód podziemnych, zgodnie z art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. c ustawy o oś, zostało ujęte jako warunek realizacji przedsięwzięcia. Ponadto, Regionalny Dyrektor zobowiązał wnioskodawcę, aby wyniki badań monitoringowych przedkładał w rocznych raportach Regionalnemu Dyrektorowi, Prezydentowi Miasta Ostrowa Wielkopolskiego, Staroście Ostrowskiemu oraz Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska. Pozwoli to na ocenę stanu środowiska gruntowo-wodnego i wpływu inwestycji na ten element środowiska.

Na podstawie przedstawionej dokumentacji ustalono, że wnioskodawca nie zamierza zwiększać lub zmniejszać zatrudnienia, nie przewiduje również instalowania nowych urządzeń mających wpływ na zużycie wody. Projektowana samoobsługowa stacja paliw nie będzie źródłem powstawania ścieków bytowych i przemysłowych. Na potrzeby stacji paliw wybudowana zostanie kanalizacja deszczowa wyposażona w separator substancji ropopochodnych. Kanalizacja ta włączona zostanie do wewnętrznej zakładowej kanalizacji deszczowej odprowadzającej wody opadowe z terenu zajezdni do miejskiego kolektora deszczowego. Ponadto, obiekt winien być wyposażony w sorbenty, służące do likwidacji ewentualnych drobnych wycieków substancji niebezpiecznych. Powyższe środki techniczne oraz organizacyjne zostały uwzględnione w warunkach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia i zapewnią ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem.

Uzasadniając stanowisko organ uzgadniający zaznaczył, że wnioskodawca przedstawił rodzaje i ilość odpadów powstających w związku z przedsięwzięciem oraz sposób gospodarowania nimi. W wyniku realizacji inwestycji będą wytwarzane odpady, zarówno niebezpieczne, jak i inne niż niebezpieczne. Odpady wytwarzane na terenie stacji paliw będą magazynowane selektywnie w szczelnych pojemnikach lub kontenerach umieszczonych w wyznaczonych miejscach, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnymi zanieczyszczeniami. Następnie odpady będą przekazywane do zagospodarowania – w pierwszej kolejności do odzysku podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. W przypadku, kiedy nie będzie takiej możliwości, wytworzone odpady będą przekazywane do unieszkodliwiania. Opisany w przedstawionej dokumentacji sposób postępowania z odpadami powinien zabezpieczyć środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnym zanieczyszczeniem. Przy założeniu, że wnioskodawca będzie realizował planowane przedsięwzięcie zgodnie z zapisami w raporcie inwestycja nie będzie naruszać przepisów w zakresie gospodarki odpadami.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wskazał, że po przeanalizowaniu materiałów dotyczących budowy geologicznej, warunków hydrogeologicznych, uwzględniając lokalizację przedmiotowego przedsięwzięcia poza obszarami wodno-błotnymi, jak również strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, wzięwszy pod uwagę rodzaj przedmiotowego przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania chroniące środowisko gruntowo-wodne, nie przewiduje się, w przypadku bezawaryjnego funkcjonowania, znacząco negatywnego

oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne, w tym wody podziemne i powierzchniowe.

Planowane przedsięwzięcie ma charakter lokalny i nie przewiduje się, by mogło mieć znaczący wpływ na klimat. Inwestycja nie będzie położona na terenach zalewowych oraz zagrożonych wystąpieniami powodzi, a także terenach zagrożonych ruchami masowymi ziemi. Uwzględniając przewidywany zakres i technologię prac budowlanych, lokalizację inwestycji oraz przyjęte rozwiązania technologiczne obiektów i instalacji nie przewiduje się, aby na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia wystąpiły problemy z adaptacją do postępujących zmian klimatu.

Organ uzgadniający wskazał, że planowana inwestycja zlokalizowana zostanie poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55, z późn. zm.). Najbliżej położone obszary Natura 2000: obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Uroczyska Płyty Krotoszyńskiej PLH300002 oraz obszar specjalnej ochrony ptaków Dąbrowy Krotoszyńskie PLB300007 oddalone są o ok. 5,9 km od granic nieruchomości.

Pod inwestycję zajęty zostanie fragment działki o nr ew. 82/3, stanowiący fragment skweru pomiędzy parkingiem dla autobusów, a myjnią samochodową. Bezpośrednie otoczenie terenu lokalizacji stacji paliw stanowi teren zajezdni autobusowej. Z informacji zawartych w raporcie wynika, że teren inwestycji jest całkowicie przekształcony i znajduje się w silnie zurbanizowanym obszarze Ostrowa Wielkopolskiego. W stanie obecnym obszar przeznaczony pod realizację inwestycji stanowi teren biologicznie czynny, pokryty trawnikiem. Zieleń wysoka występuje jedynie w postaci 21 sztuk nasadzonych w rzędach młodych drzew z rodzaju lipa *Tilia sp.* o obwodach pnia na wysokości 5 cm nie przekraczających 50 cm. W przypadku kolizji planowanej inwestycji ze znajdującymi się w opisywanych granicach drzewami przeprowadzone zostanie ich przesadzenie. W obrębie omawianego terenu i jego bezpośrednim otoczeniu nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, grzybów lub siedlisk przyrodniczych wymienionych w załącznikach dyrektywy siedliskowej.

Obecne zagospodarowanie omawianego terenu oraz uboga szata roślinna wpływa na małą atrakcyjność opisywanego terenu jako siedliska zwierząt. Gatunki zwierząt podlegające ochronie gatunkowej np. żerujące na trawnikach tj.: kawka *Corvus monedula*, gawron *Corvus frugilegus*, czy szpak *Sturnus vulgaris* wykorzystują ten obszar jedynie sporadycznie i czasowo.

Organ uzgadniający zaznaczył, że mając na uwadze obecne zagospodarowanie miejsca realizacji inwestycji wraz z obszarem położonym w zasięgu jej oddziaływania oraz jej zakres, nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania inwestycji na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji na środowisko przyrodnicze, w tym na bioróżnorodność rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska, w tym utraty, fragmentacji lub izolacji siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także wpływu na ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku. Inwestycja nie powinna także spowodować nadmiernej eksploatacji lub niewłaściwego wykorzystania zasobów przyrodniczych, czy przyczynić się do rozprzestrzeniania się gatunków obcych.

Ze względu na lokalizację planowanej inwestycji poza obszarami cennymi przyrodniczo nie nastąpi jej negatywne oddziaływanie na te obszary w szczególności na gatunki, siedliska gatunków lub siedliska przyrodnicze obszarów Natura 2000, integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązanie z innymi obszarami. Uwzględniając charakter przedsięwzięcia oraz obecne zagospodarowanie obszaru objętego inwestycją stwierdzono, że inwestycja nie naruszy walorów krajobrazowych najbliższej okolicy. Organ nie przewiduje

również negatywnego oddziaływania skumulowanego planowanej inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na przedmioty ochrony obszarów Natura 2000.

W końcowej części uzasadnienia do postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu nr WOO-I.4221.229.2020.IJ.5 z dnia 29.03.2021 r. wskazano, że ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu minimalizację negatywnego oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś. Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji, nie stwierdzono również konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Pismem nr WOO-I.4221.229.2020.IJ.6 z dnia 30.03.2021 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska przekazał Prezydentowi Miasta Ostrowa Wielkopolskiego materiały zgromadzone podczas postępowania wyjaśniającego.

Obwieszczeniem nr WGS.ROS.6220.15.2019 z dnia 15.04.2021 r. Prezydent Miasta Ostrowa Wielkopolskiego, działając zgodnie z art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko zawiadomił strony postępowania administracyjnego prowadzonego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych na terenie zajezdni MZK zlokalizowanej w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Lotniczej 30, którego lokalizacja przewidziana jest w Ostrowie Wielkopolskim na działce nr 82/3 (obręb 0044), że postanowieniem nr WOO-I.4221.229.2020.IJ.5 z dnia 29.03.2021 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu uzgodnił realizację ww. przedsięwzięcia (postanowienie stanowiło załącznik do niniejszego obwieszczenia). Strony zostały również poinformowane, że zgromadzono materiał dowodowy niezbędny do wydania decyzji administracyjnej, a także że zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, mogą brać czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Wyznaczono 7 dniowy termin, w którym strony mogły się wypowiedzieć co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań oraz wskazano miejsce, w którym można było zapoznać się z treścią całej dokumentacji zgromadzonej w toku prowadzonego postępowania. Publiczne obwieszczenie nastąpiło z dniem 20.04.2021 r. Obwieszczenie zostało zamieszczone na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim, zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim zlokalizowanej na parterze budynku oraz wywieszono w terenie.

Żadna ze stron nie wypowiedziała się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Po wnikliwej analizie stanowisk organów wyrażonych w opinii nr PO.ZZŚ.2.435.68.2020.JS z dnia 12.03.2020 r. przez Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu, w opinii nr ON-NS.72.2.11.2020 z dnia 02.04.2020 r. przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowie, w uzgodnieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu zawartym w postanowieniu nr WOO-IV.4220.267.2020.DG.4 z dnia 21.05.2020 r. oraz uzgodnieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu zawartego w postanowieniu nr WOO-I.4221.229.2020.IJ.5 z dnia 29.03.2021 r., analizie przedłożonych w toku prowadzonego postępowania administracyjnego dokumentów (m. in. karty inwestycyjnej



przedsięwzięcia oraz raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wraz z ich uzupełnieniami), wobec braku uwag i wniosków w związku z udziałem społeczeństwa w podejmowaniu decyzji Prezydent Miasta Ostrowa Wielkopolskiego postanowił wydać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia ustalając jednocześnie warunki jego realizacji.

Spełnienie określonych w sentencji decyzji środowiskowych warunków realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia oraz spełnienie założeń zawartych w raporcie o oddziaływaniu na środowisko oraz w uzupełnieniach do raportu sprawi, że realizacja planowanego przedsięwzięcia spełni wymagania wynikające z przepisów ochrony środowiska i nie będzie ponadnormatywnie oddziaływać na środowisko.

Uznając za właściwe wyrazić zgodę na realizację planowanego przedsięwzięcia orzeczono jak w sentencji.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rości praw do gruntu, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie. Przedmiotem decyzji jest określenie środowiskowych uwarunkowań, jakie należy spełnić na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Niniejsza decyzja nie określa warunków zabudowy.

**Wyrażono zgodę na realizację przedsięwzięcia w wariantcie, który w raporcie został przedstawiony przez inwestora jako najkorzystniejszy.**

## POUCZENIE

*Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu za pośrednictwem Prezydenta Miasta Ostrowa Wielkopolskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia*

*Na podstawie art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.*

*Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia o wydaniu decyzji.*

Z up. PREZYDENTA MIASTA

(-)

*Mikołaj Kostka*

Zastępca Prezydenta Miasta

Otrzymują:

1. Strony postępowania  
(w drodze obwieszczenia)
2. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowie Wielkopolskim
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Kaliszu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
4. Pełnomocnik Inwestor

**Załącznik nr 1**  
**do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach**  
**nr WGS.ROS.6220.15.2019 z dnia 31.05.2021 r.**

**Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych na terenie zajezdni MZK zlokalizowanej w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Lotniczej 30, którego lokalizacja przewidziana jest w Ostrowie Wielkopolskim na działce nr 82/3 (obręb 0044)**

**Rodzaj, cechy i skala przedsięwzięcia:**

Planowane przedsięwzięcie polegające na **budowie stacji paliw płynnych na terenie zajezdni MZK zlokalizowanej w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Lotniczej 30** zalicza się do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Klasyfikacji przedsięwzięcia dokonano w oparciu o rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839). Przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane jako mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie § 3 ust. 1 pkt 34 lit. b. Zgodnie z **§ 3 ust. 1 pkt 34 lit. b rozporządzenia** do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się instalacje do dystrybucji produktów naftowych, z wyłączeniem stacji paliw gazu płynnego lub sprężonego.

**Dla ww. przedsięwzięcia stwierdzono obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**

Projektowane przedsięwzięcie polega na budowie samoobsługowej stacji paliw na terenie zajezdni autobusowej MZK. Inwestycja zlokalizowana zostanie w Ostrowie Wielkopolskim przy ulicy Lotniczej 30 na działce o nr ewidencyjnym 82/3 (obręb 0044). Pod inwestycję zajęty zostanie fragment działki o nr ew. 82/3. Całkowita powierzchnia działki 82/3 wynosi 1,28 ha. Powierzchnia przeznaczona pod realizację stacji paliw to fragment skweru pomiędzy parkingiem dla autobusów a myjnią samochodową.

Stacja będzie pełniła funkcję uzupełniającą dla istniejącej na terenie zajezdni MZK po stronie południowej stacji paliw. Inwestor rozważa również likwidację stacji po oddaniu do eksploatacji stacji projektowanej.

W ramach realizacji planowanej inwestycji projektowane są:

- wiata stalowa - zadaszenie nad miejscami tankowania pojazdów mechanicznych i rozładunku autocystern paliwowych, o powierzchni zabudowy ok. 53 m<sup>2</sup>;
- jeden podziemny zbiornik magazynowy paliw, dwukomorowy, o pojemności 30 m<sup>3</sup>;
- dwa dystrybutory paliw płynnych, jednopaliwowe, wielowężowe wraz z podziemną rurociągiem instalacją paliwową technologiczną;
- instalacja modułu płatniczego;
- odcinki instalacji paliwowej łączące zbiorniki z dystrybutorami w polu tankowania;
- płyta szczelna pola tankowania, nawierzchnia utwardzona.

Projektowany podziemny zbiornik paliw płynnych, wykonany będzie w technologii dwupłaszczowej, zabezpieczony przed korozją, wyposażony w system ciągłego monitoringu szczelności.

W ramach budowy infrastruktury technicznej stacji wykonana zostanie instalacja rurowa paliwowa, instalacje elektryczne, uziemiające i teletechniczne oraz instalacje wodno – kanalizacyjne wraz z urządzeniami podczyszczającymi wody opadowe, separującymi zanieczyszczenia ropopochodne; miejsca bezpośredniego obrotu paliwami wyposażone zostaną w nawierzchnię z materiałów o podwyższonej szczelności i zmywalną, z której zapewniony zostanie odbiór wód opadowych. Nawierzchnia utwardzona na terenie stacji wykonana zostanie z kostki betonowej.

Instalacja paliwowa będzie wykonana w technologii rur bezpieczeństwa np. UPP - Czarna zewnętrzna warstwa konstrukcyjna rury jest wykonana z niskociśnieniowego polietylenu o dużej gęstości (HDPE), klasy PE80 lub PE100, zezwalającego na stosowanie złączek i kształtek elektrooporowych. Odporny na przedziurawienie polietylen jest również odporny na zagrożenia bakteryjne i na działalność gryzoni. Warstwa pośrednia jest warstwą wiążącą, która w trwały sposób łączy warstwę polietylenową z warstwą poliamidową. Wewnętrzna żółta warstwa zaporowa rury jest wykonana ze specjalnego „paliwoszczelnego” nylonu, który charakteryzuje się wyjątkową odpornością na wchłanianie i przenikanie mieszanek benzynowo - alkoholowych.

W zakres instalacji naziemnej wejdą również instalacje znajdujące się w studziencie naziemnym (stanowisku zlewowym) oraz rurociągi instalacji odpowietrzającej (wykonane będą z rur stalowych, przewodowych, bez szwu R 35 jako spawane wg PN-80/H-74219 lub PN-80/H-74200).

Zabezpieczenie antykorozyjne tych elementów przeprowadzone będzie w następujący sposób:

- powierzchnie zewnętrzne oczyszczone zostaną z rdzy, tłuszczu i wilgoci;
- pomalowane farbą ftalową do gruntowania, przeciwrdezwną miniową. Następnie powierzchnie pokryte zostaną przy pomocy pędzla, silnie wcierając farbę w podłoże a następnie - pomalowane emalią ftalową, specjalną olejoodporną nakładając dwie warstwy.

Inwestycja nie spowoduje zmiany oferowanego asortymentu paliw, zwiększy się jedynie zdolność magazynowa.

Ze względu na fakt, że będzie to obiekt samoobsługowy stacja nie będzie wyposażona w zaplecze socjalne i sanitarne, nie przewiduje się również budowy budynku biurowego.

W ramach realizacji inwestycji wybudowany zostanie odcinek kanalizacji odprowadzający wody opadowe z terenu nowoprojektowanej stacji paliw do istniejącej instalacji kanalizacji deszczowej (kd300) przebiegającej po stronie zachodniej. Kanalizacja wyposażona zostanie w separator substancji ropopochodnych, odwodnienia liniowe i wpusty drogowe.

Włączenie do układu drogowego miasta realizowane będzie poprzez istniejące zjazdy bazy MZK.

### **Lokalizacja przedsięwzięcia:**

Realizacja inwestycji planowana jest w Ostrowie Wielkopolskim przy ulicy Lotniczej 30 na działce o nr ewidencyjnym 82/3 (obręb 0044).

Pod inwestycję zajęty zostanie fragment działki o nr ew. 82/3. Całkowita powierzchnia działki 82/3 wynosi 1,28 ha. Powierzchnia przeznaczona pod realizację stacji paliw to fragment skweru pomiędzy parkingiem dla autobusów a myjnią samochodową.

Bezpośrednie otoczenie terenu lokalizacji stacji paliw stanowi teren zajezdni autobusowej

Wjazd na teren stacji oraz wyjazd będą się odbywały za pomocą istniejącego wjazdu na teren zajezdni MZK od strony południowej bezpośrednio z ulicy Lotniczej.

Teren, na którym realizowana ma być planowana inwestycja nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Najbliżej położona zabudowa mieszkaniowa znajduje się po stronie północno – wschodniej przy ulicy Wiejskiej w odległości około 70 m (budynek na działce 92) oraz w odległości około 130 m (budynek mieszkalny na działce 89/3). Po stronie północno – zachodniej zabudowa mieszkaniowa w znajduje się odległości około 125 m, w rejonie ulic Morissona i Przymiejskiej.

### **Rozwiązania chroniące środowisko:**

#### **ETAP REALIZACJI**

- zostaną dokładnie zaplanowane wszelkie operacje z użyciem ciężkiego sprzętu;
- wykorzystywany sprzęt będzie w dobrym stanie technicznym;
- przestrzeganie wyłączania silników w czasie przerw w pracy;
- zostanie maksymalnie ograniczony czas budowy poszczególnych etapów poprzez odpowiednie zaplanowanie prac budowlanych;
- zostaną wydzielone na placu budowy miejsca do czasowego przechowywania wytworzonych odpadów;
- wytworzone odpady będą gromadzone selektywnie w oznakowanych kontenerach, odpady niebezpieczne w atestowanych, szczelnych pojemnikach;
- firma realizująca prace budowlane powinna prowadzić ewidencję ilościową i jakościową wytwarzanych odpadów;
- wytworzone odpady przekazywane będą firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie zbierania, transportu, odzysku czy unieszkodliwienia odpadów;
- odbiór wytworzonych w fazie budowy odpadów komunalnych prowadzony będzie zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

#### **ETAP EKSPLOATACJI**

- jakość wód gruntowych monitorowana będzie za pomocą projektowanych trzech piezometrów ustawionych w konfiguracji jeden na dopływie wód gruntowych i dwa na odpływie za potencjalnym ogniskiem zanieczyszczeń;
- prowadzony będzie monitoring stanu technicznego stacji paliw;
- kontrola nad prawidłową eksploatacją i utrzymaniem w należytym stanie technicznym wyposażenia stacji;
- wykonywanie minimum dwa razy w ciągu roku przeglądów eksploatacyjnych urządzeń oczyszczających i odprowadzających wody opadowe;

- eksploatacja zgodna z zaleceniami zawartymi w instrukcji obsługi i konserwacji urządzeń oczyszczających;
- odnotowanie wyników przeglądów w książce eksploatacji urządzeń;
- utrzymywanie urządzeń oczyszczających i odprowadzających wody opadowe w pełnej sprawności technicznej i sanitarnej.

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
(-)  
*Mikołaj Kostka*  
Zastępca Prezydenta Miasta